

 CONCEJO DE MEDELLÍN	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO		PROCESO VINCULANTE
	CONCEJO DE MEDELLÍN		CONTRATACION
Código: : F-C-013	Versión: 1	Fecha: 07/11/2017	Página 1 de 5

MINIMA CUANTIA, INVITACIÓN PÚBLICA 09 DE 2022

Objeto: Prestación del Servicio de alimentación consistente en el suministro de comida especializada al carbón, para atender las reuniones de los señores Concejales y reuniones institucionales de la Corporación.

1. Sector al que pertenece el bien o servicio a adquirir por la Corporación:

Servicios: alimentos.

2. ANÁLISIS DEL MERCADO:

2.1. Aspectos generales del mercado:

“La perspectiva neutral para el sector de alimentos en 2022 refleja la expectativa de crecimiento de un dígito medio soportado en la estabilización de la demanda, la recuperación del segmento institucional y la consolidación de operaciones de adquisiciones realizadas en 2021 por algunas compañías. Las compañías seguirán enfocadas en el crecimiento orgánico y en la rentabilización de sus operaciones. El desempeño del sector estará condicionado a factores macroeconómicos, políticos y sociales.” (Tomado de: <https://www.fitchratings.com/research/es/corporate-finance/fitch-ratings-2022-outlook-food-sector-in-colombia-23-12-2021-1#:~:text=Fitch%20Ratings%2DBogota%2D23%20December,adquisiciones%20realizadas%20en%202021%20por>)

2.2. Perspectiva económica Se deberá observar con detenimiento que los costos de esta comida no sean muy altos ya que el Estado y sus representantes también se deben mostrar austeros; sin embargo, también debe observarse que el nivel de los Concejales de la ciudad en su alimentación deberá estar acorde con las largas jornadas que estos desarrollan y con la oportunidad del servicio no solo en calidad sino en prontitud y estos costos deben analizarse en los estudios de oportunidad y conveniencia del contrato a suscribir.

2.3. Perspectiva internacional: Perspectiva internacional: El presente proceso no está cubierto por un acuerdo internacional o un tratado de libre comercio (TLC) vigente para el Estado Colombiano, de conformidad con el decreto 1082 de 2015 y el manual para el manejo de acuerdos comerciales en procesos de contratación, expedido por la Agencia de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente.

2.4. Perspectiva técnica: Se requieren los servicios descritos en los estudios previos y la invitación pública, con base a la ficha técnica descrita en los mismos.

 CONCEJO DE MEDELLÍN	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO		PROCESO VINCULANTE
	CONCEJO DE MEDELLÍN		CONTRATACION
Código: : F-C-013	Versión: 1	Fecha: 07/11/2017	Página 2 de 5

- 2.5. Perspectiva legal** Se regula en Colombia por las normas básicas del código civil y del código de comercio y en específico por los decretos expedidos por el ministerio de salud que se refieren a la materia, y por los actos administrativos expedidos por el INVIMA, y las demás normas vigentes bien departamentales o municipales sobre producción y procesamiento de alimentos y el transporte anexo a estos. En el momento de suscribir los contratos se requiere de estas personas que prueben que idoneidad, experiencia y soportes tienen de lo afirmado en sus ofertas.

3. ANÁLISIS DE LA DEMANDA:

3.1. Análisis Histórico

Análisis Estadístico:

a) **¿Cuántas veces en los últimos dos (2) años ha utilizado o adquirido el Concejo de Medellín este tipo de bien o servicio?** Por lo general, en cada año se requieren los servicios de alimentación atendiendo a la variedad de menús ofrecidos en el mercado, por ello, para este tipo de comida especializada al carbón se celebra un solo contrato.

b) **¿Cómo fueron esas experiencias en términos de costo beneficio?**

E= EXCELENTE B= BUENO R= REGULAR M= MALA D= DEFICIENTE

c) **¿Cuál fue el valor que se invirtió en estos contratos en total?**

En el año 2020 la suma de \$24'578.484 incluidos impuestos y en el año 2021 la suma de \$25'438.728 sin impuesto al consumo.

d) **¿Qué tipo de modalidad se utilizó para seleccionar al Contratista y por qué se hizo de esta forma?** Mínima cuantía, porque los valores de los contratos eran iguales o inferiores al 10% de la menor cuantía de la entidad para el año.

e) **¿Qué problemas se presentaron y cómo se resolvieron los mismos en estos contratos que pusieran en riesgo el cumplimiento de los mismos? ¿Se impusieron sanciones o no?** No se presentaron problemas significativos y no existen reclamaciones al respecto.

f) **¿Se requirió de este bien o servicio en el año inmediatamente anterior?** SI X NO ¿Por qué no?

g) **¿Se tiene actualmente contratado un bien o servicio de esta naturaleza en el Concejo de Medellín y cuánto tiempo aún falta para terminarlo?** SÍ NO X meses días.

h) **Relacione los contratos que ejecutaron con objetos de esta naturaleza en los últimos dos (2) años y ordénelos en forma ascendente de menor valor a mayor valor, identificando los siguientes elementos:**

 CONCEJO DE MEDELLÍN	ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO		PROCESO VINCULANTE
	CONCEJO DE MEDELLÍN		CONTRATACION
Código: : F-C-013	Versión: 1	Fecha: 07/11/2017	Página 3 de 5

- Cantidad del bien o servicio: indeterminable
- Las autorizaciones, permisos y licencias requeridas para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto: no aplica
- Valor del contrato y forma de pago:
- Número de contratos suscritos para el efecto y vigencia de los mismos: En los años 2020 y 2021 se celebró un solo contrato.
- Garantías exigidas en el proceso: No se exigieron

2020	2021
Contrato N 4600084987: INVERSIONES GOMEZ CANO S.A.: \$24'578.484	Contrato N° 4600089478: INVERSIONES ALIMENTICIAS LA PAMPA S.A.: \$25'438.728

i) **Rubro presupuestal con cargo al cual han sido ejecutados los contratos descritos anteriormente (inversión o funcionamiento) y si ha habido lugar a vigencias futuras:** Funcionamiento: rubro presupuestal: Otros servicios de alojamiento; servicios de suministro de comidas y bebidas; servicios de transporte; y servicios de distribución de electricidad, gas y agua; CÓDIGO: 21202020600

4. ANÁLISIS DE LA OFERTA:

4. 1. ¿Quién vende?

4.2. ¿Cuál es la dinámica del producción, distribución y entrega de los bienes y servicios? Actualmente este tipo de servicios se están ofreciendo por una amplia gama de prestadores de todo nivel, tanto de personas naturales como jurídicas y en la ciudad de Medellín es bastante amplia dicha oferta de producción y distribución.

Medellín, 28 de marzo de 2022



JOAQUÍN EMILIO LOPEZ CARDONA
Profesional Especializado-Abogado

Proyectó y elaboró: Sebastian castro – Abogado Contratista
Revisó: Joaquín López-Profesional Especializado-Abogado